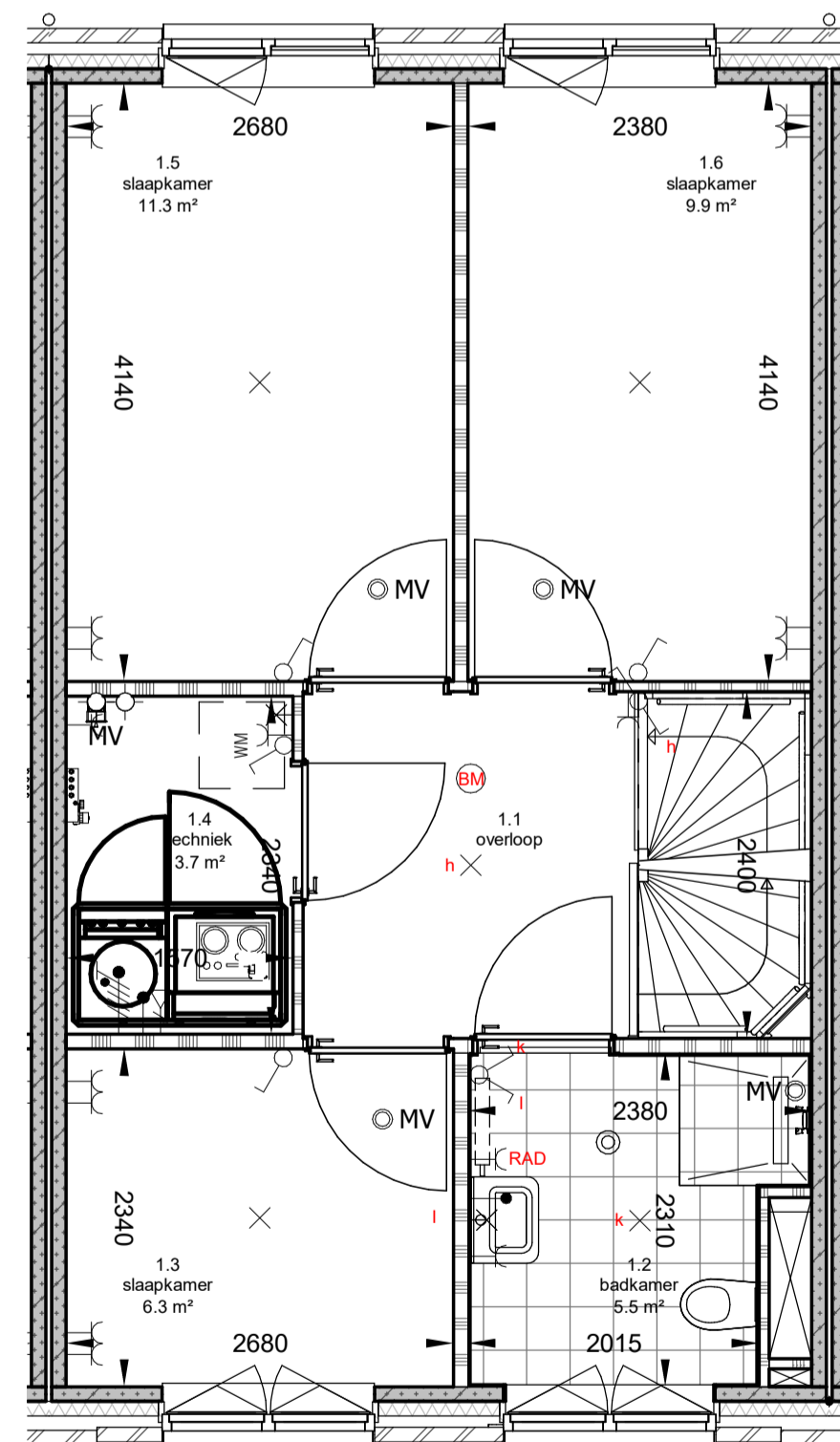


**begane grond**  
schaal 1 : 50



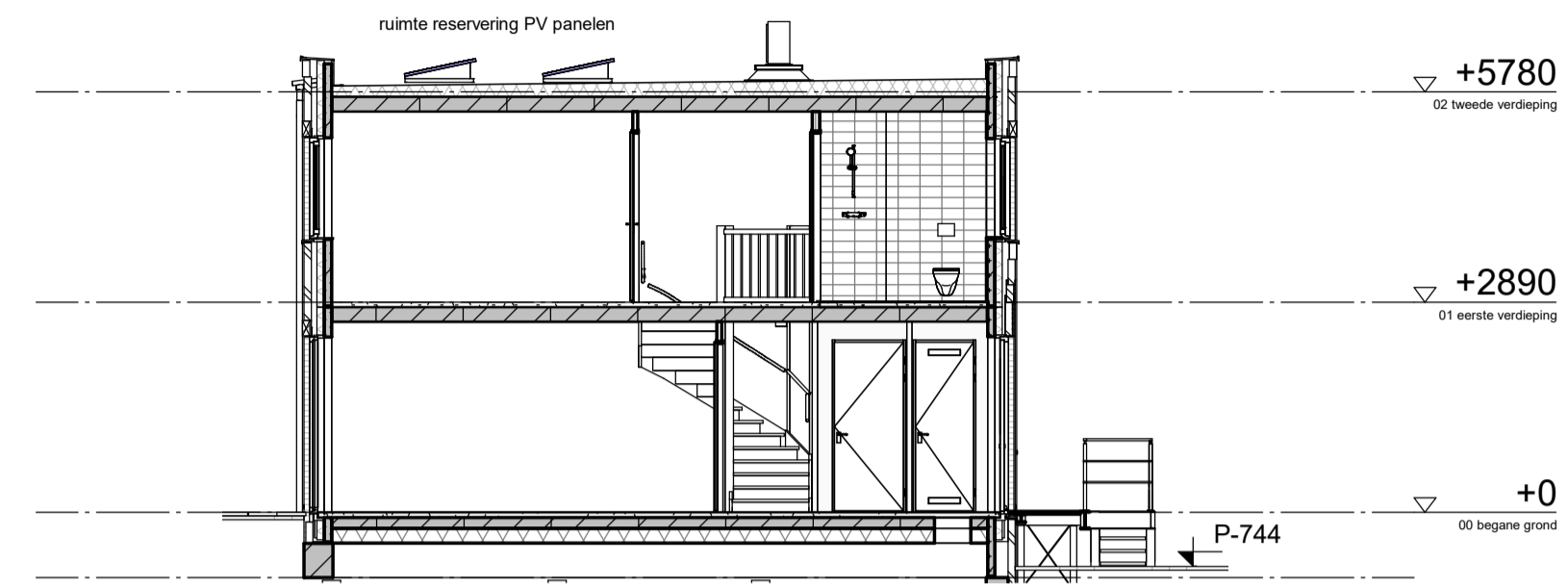
**1e verdieping**  
schaal 1 : 50



**voorgevel**  
schaal 1 : 100



**achtergevel**  
schaal 1 : 100



**doorsnede**  
schaal 1 : 100

**Kleuren en materialen**  
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

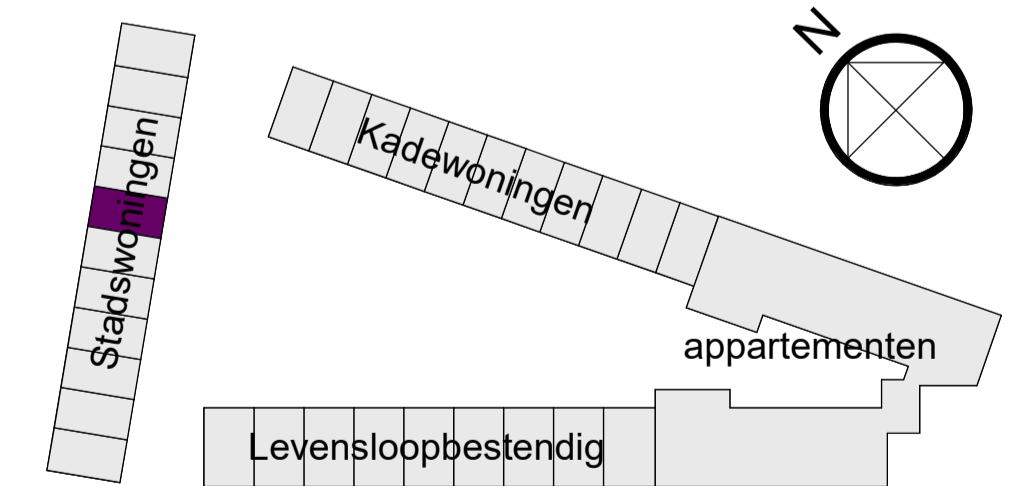
**Installaties**  
Installaties en PV-panelen zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkooptekeningen. Posities en aantallen van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

**Maatvoering**  
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet het gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

**Situatie: tekening serie 700**  
Voor de kavel afmetingen en terrein zie tek. KO-00-700

**Technische wijzigingen door koperskeuzes**  
Door koperskeuzes van uzelf of aanliggende woningen kunnen er technische knelpunten ontstaan waardoor wijzigingen noodzakelijk zijn. Zoals bijvoorbeeld een verplaatsing of toevoeging van een HWA. De gekozen opties van naastliggende panden zijn mogelijk niet volledig verwerkt op deze tekening.

**Renvooi: tekening serie 010**  
Zie voor renvooi tekening KO-00-010



## STADSWONING 2-LAAGS



Zilverstraat 39  
2718 RP Zoetermeer  
Postbus 62  
2700 AB Zoetermeer  
T +31 78 317 01 70  
E info@eracontour.nl  
www.eracontour.nl

betreft: **BNR 16**

fase:	datum:	schaal:	formaat:
KAO	30-09-2021	1:50   1:100	A1
projectnummer:	20200442	tekeningnummer:	VK2C16